

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH QUẢNG BÌNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1793...../TB-CCTHADS

Đồng Hới, ngày 01 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 23/2021/QĐST-DS ngày 15 tháng 10 năm 2021 và Quyết định số 10/2024/QĐ-SCBSQĐ ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 104/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2021 và số 582/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 44/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ các Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 21 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 075/2024/TVĐN.QB ngày 08 tháng 7 năm 2024 của Công ty Cổ phần Định giá và Tư vấn Đầu tư Đà Nẵng;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 90/HĐ-TSTHA ngày 25/7/2024 được lập giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Căn cứ Thông báo công khai việc đấu giá tài sản số 1294/TB-DGTS ngày 01 tháng 8 năm 2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình, thông báo cho:

**Người được thi hành án:** Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam; địa chỉ: số 02 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội (đại diện theo ủy quyền: ông Hoàng Ngọc Linh, chức vụ: Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Quang Trung Quảng Bình, địa chỉ: số 48 Quang Trung, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng).

**Người phải thi hành án:** ông Trần Đình Thủy và bà Nguyễn Thị Phượng; địa chỉ: thôn Mỹ Cảnh, xã Bảo Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Về việc tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án, như sau:

**1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.



## 2. Tên tài sản đấu giá:

Tài sản kê biên đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là tàu cá vỏ gỗ đã qua sử dụng, đã cũ, có số đăng ký QB-91727-TS, chủ tàu: Trần Đình Thủy theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 50337 do Chi Cục KT & BVNL Thủy Sản Quảng Bình cấp ngày 10/07/2015, vào sổ ĐKTCQG số: Bảo Ninh 438 ngày 10/7/2015 (bao gồm: Thân tàu, trang thiết bị động lực, trang thiết bị hàng hải, trang thiết bị khai thác, và trang thiết bị, dụng cụ khác) và lưới dùng khai thác thủy sản đã qua sử dụng, đã cũ (lưới vây), chi tiết như sau:

\* Loại tàu: Đánh cá; Công dụng: Khai thác thủy sản; Năm đóng: 2015; Nơi đóng: Quảng Bình.

Đặc điểm kỹ thuật: Chiều dài:  $L_{max}$ , m: 24,0;  $L_{tk}$ , m: 19,8; Chiều rộng:  $B_{max}$ , m: 7,0;  $B_{tk}$ , m: 6,4; Chiều cao mạn D, m: 3,1; Chiều chìm d, m: 2,3; Mạn khô f, m: 0,8; vật liệu vỏ: Gỗ; tổng dung tích: 109,0; sức chở tối đa, tấn: 73,0; tốc độ tự do, hải lý/h: 8,0;

01 máy chính: CATERPILLAR-C18; Số máy TNA05058; Công suất (sức ngựa) 814; Nơi chế tạo: 2015 - Mỹ.

Hiện trạng: Tại thời điểm kê biên hệ thống điện con tàu và máy chính hoạt động bình thường.

\* Lưới dùng khai thác thủy sản đã qua sử dụng, cũ: Loại lưới vây, gồm 6 dèo, mỗi dèo dài 50m, sâu khoảng 160m, gắn phao, chì, dây triêng. Trọng lượng: 2.550 kg.

(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo các Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới lập ngày 21/6/2024)

## 3. Giá khởi điểm:

Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 1.943.000.000 đồng (Một tỷ, chín trăm bốn mươi ba triệu đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có.

- Tiền đặt trước: 388.600.000 đồng.

- Bước giá: Tối thiểu 50.000.000 đồng/lần trả giá

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

4. Nơi nơi bảo quản tài sản: Công ty TNHH Đóng tàu Quảng Bình bảo quản tại vị trí: Khu neo đậu bờ sông Nhật Lệ thuộc TDP Hùng Phú, thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình, Công ty TNHH Đóng tàu Quảng Bình bảo quản (đối với tàu đánh cá) và nhà kho của Công ty (đối với lưới).

5. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 02/8/2024 đến hết ngày 19/8/2024 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (thực hiện trong giờ hành chính).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 14/8/2024 và ngày 15/8/2024 tại nơi có tài sản. Khách hàng có nhu cầu, liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Thực hiện trong ngày làm việc, từ ngày 19/8/2024 đến hết ngày 21/8/2024 vào tài khoản số 122 000000 389 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Quảng Bình (Vietinbank).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

**7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản:** Vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 22/8/2024 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án (ông Trần Đình Thủy và bà Nguyễn Thị Phương) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện các quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật ./.

**Nơi nhận:**

- Ông Thủy, bà Phương;
- Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam;
- Viện kiểm sát ND TP Đồng Hới;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS Quảng Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Võ Thị Bích Tuyết**